



BAREME DES HONORAIRES au 17/05/2017

(Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%)

Tous nos honoraires sur les transactions immobilières sont calculés sur le PRIX DE VENTE.

Ces derniers sont à la charge du VENDEUR.

Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

A l'exception des terrains constructibles ou non constructibles (FORFAIT)

VENTES EN MANDAT SIMPLE

Pour les maisons, appartements, constructions diverses et fonds de commerces :

- Pour un prix de vente inférieur ou égal à 150.000 €uros, un montant de 7% TTC avec un minimum de 5.000 €uros TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 150.001 €uros et 250.000 €uros, un montant de 6% TTC du prix de vente.
- Au-delà de 250.001 €uros, un montant de 5% TTC du prix de vente.

Pour les terrains constructibles ou non constructibles :

- FORFAIT d'un montant de 20.000 € TTC

VENTES EN MANDAT EXCLUSIF

Pour les maisons, appartements, constructions diverses et fonds de commerces :

- Pour un prix de vente inférieur ou égal 80.000 €uros, un montant de 6.000 €uros TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 80.001 €uros et 190.000 €uros, un montant de 15.000 €uros TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 190.001 €uros et 500.000 €uros, un montant de 20.000 €uros TTC du prix de vente.
- Au-delà de 500.001 €uros, un montant de 5% TTC du prix de vente.

Pour les terrains constructibles ou non constructibles :

- FORFAIT d'un montant de 20.000 € TTC.

PACKAGE POUR LES EXCLUSIVITES

- ✓ Pose de panneaux
- ✓ Géolocalisation du bien dans son secteur
- ✓ Mise en avant en affichage vitrine
- ✓ Pole position sur le Site SENAC Immobilier
- ✓ Descriptif publicitaire plus détaillé pour une meilleure visibilité
- ✓ Compte rendu après chaque visite
- ✓ Envoi par mail des statistiques publicitaires
- ✓ Pré-validation du financement de l'acquéreur avant la signature du compromis de vente
- ✓ Envoi d'une fiche publicitaire individuelle aux acquéreurs de SELOGER.COM